



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
MUNICIPIUL FOCȘANI

Direcția arhitectului șef – Serviciul strategii și dezvoltare  
urbană -



Nr. 104610/17.10.2022

## CONVOCARE

În data de **20.10.2022**, ora **10:00**, la sediul Primăriei Municipiului Focșani se întrunește **COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM A MUNICIPIULUI FOCȘANI (CTATU)**, în următoarea componență:

1. Primarul Municipiului Focșani – **Presedinte, Cristi Valentin Misailă**
2. Consilier local al municipiului Focșani – viceprimar **Tătaru Alexandra**, supleant – **Costea Ionel**
3. Consilier local al municipiului Focșani – viceprimar **Dimitriu Ana-Maria**, supleant – **Stroie Mirela**
4. Arhitectul Șef al municipiului Focșani – **Păduraru Coban George – Daniel**, supleant – **Cherciu Andreea**
5. Serviciul strategii și dezvoltare urbană – **Ivan Ramona**, supleant - **Anastasiu Maria Cristina**
6. Serviciul autorizări construcții – **Cherciu Andreea**, supleant – **Hagiu Ioana**
7. Arhitectul-sef al Judetului Vrancea – **Pavel Oana**, supleant –
8. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Mândru Vasile Florin**
9. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Olaru Dimitrie**
10. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Chiriac Corneliu**
11. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Nedelcu Cosmin**
12. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Chițimuş Ștefan**
13. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Militaru Alin**
14. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Ungureanu Ionuț**
15. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Roșca Marius**
16. Consilier local al municipiului Focșani – **Bîrsan Costel**, supleant – **Dumitru Victor**
17. Consilier local al municipiului Focșani – **Macovei Liviu – George**, supleant – **Gheoca Corneliu Dumitru**

### Membri consultanți (fără drept de vot):

1. Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vrancea – **Antonaș Aurelia**, supleant – **Marin Petrică**
2. Agentia pentru Protectia Mediului Vrancea – **Mănăilă Marilena**, supleant – **Marcu Laurențiu**
3. Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Vrancea „Anghel Saligny” – **col. Drăgănescu Cătălin**, supleant – **lt. col. Vlad Constantin Dorin**
4. SC. Electrica S.A. - Distribuție Energie Electrică România- Sucursala Focsani – **Doroftei Cristian**, supleant – **Cucu Lucian**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
MUNICIPIUL FOCSANI



Direcția arhitectului șef – Serviciul strategii și dezvoltare  
urbană -

5. S.C. Compania de Utilitati Publice S.A. Focsani - **Vasilescu Gheorghe**, supleant – **Jujău Manolache**
6. Politia Municipiului Focsani – **Cms. Sef Ciolan Mădălin**, supleant – **subcomisar Pruteanu Andrei**
7. Directia de Sanatate Publica Vrancea – **Florentina Sporea**, supleant – **Marcu Stoica**
8. Directia Judeteana pentru Cultura Vrancea – **Adetu Irina**, supleant – **Coviltir Sorin - Claudiu**
9. Serviciul de Telecomunicații Speciale – **Lt. col. ing. Bădărău Ioan**, supleant – **Lt. col. ing. Lazăr Ionuț-Roberto**
10. A.N. Apele Romane – Directia Apelor Siret Bacau S.G.A. Vrancea – **Adriana Manu**, supleant – **Adina Saulea**
11. Directia pentru Agricultura Vrancea – **Bunghez Maria**, supleant – **Spătaru Cristian-Eugen**
12. Sectia Drumuri Nationale Focsani. – **Nicoleta Costea**, supleant – **Valerica Bran**
13. A.N.I.F. – Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Vrancea - **Păunescu Tatiana**, supleant – **Căldărescu Culiță**
14. S.C. Distrigaz Sud S.A – Sucursala Focsani – **Tărbuc Ion**, supleant – **Burlui Andrei Ionuț**
15. S.C. TELEKOM Romania Communications S.A.– Centrul operațiuni Buzău-Vrancea - **Ariton Neculai**, supleant – **Chiriac Eusebiu**
16. S.C. ENET S.A. Focsani – **Busuioc Adriana**, supleant – **Dascălu Daniel**
17. Secretarul General al municipiului Focșani – **Marta Carmen Ghiuță**
18. Serviciul juridic, contencios – **Lola Mihaela**
19. Servicul administrarea domeniului public și privat, publicitate – **Amărieuței Oana Andreea**
20. Director Direcția managementul proiectelor și investițiilor - **Bratu Bogdan**, supleant – **Mădgălin Adrian Cosmin**
21. Directia economica – **Grosu Carmen**
22. Direcția relații interne și internaționale – **Negulescu Victor Traian**

Va fi comunicată **ORDINEA DE ZI** prin fax sau prin e-mail.

PRIMAR,  
CRISTI VALENTIN MISĂILĂ

L.S.



RI/2EX





ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
MUNICIPIUL FOCSANI

Direcția arhitectului șef – Serviciul strategii și dezvoltare  
urbană -



Nr. 104610/17.10.2022

## ORDINEA DE ZI

În data de 20.10.2022, ora 10:00, la sediul Primăriei Municipiului Focșani se întrunește COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM a MUNICIPIULUI FOCSANI (C.T.A.T.U.) cu ORDINEA DE ZI de mai jos.

Membrii comisiei au obligația de a studia în prealabil documentațiile supuse avizării, pentru stabilirea unui punct de vedere asupra calității și legalității acestora. Consultarea documentațiilor se poate face la secretariatul comisiei – Compartimentul PUG/PUZ/PUD – începând cu data 17.10.2022, până la data ședinței CTATU, dar se va putea studia și pe site-ul Primăriei.

Se supune aprobării Procesul Verbal al ședinței CTATU din data de 31.08.2022.

### DOCUMENTAȚII PENTRU CARE SE SOLICITA AVIZ CTATU

1) **Denumirea documentației:** ”Placare fațadă cu alucobond și montare firmă luminoasă – intrare în legalitate conform adresei nr. 150954/ȘA/02.05.2022 – construire provizorie pe durata valabilității contractului de închiriere nr. 11/18.05.2021”

**Solicitant – beneficiar:** Mind Games SRL prin Zădărăscu Mariana

**Elaborator:** S.C Andi – Proiect SRL prin arh. Andrei Manolache

**Date amplasament:** municipiul Focșani, bd-ul Unirii, nr. 69, T.103, P. 5482, număr cadastral: 68643/4506N,

2) **Denumirea documentației:** ”Construirea unei hale industriale” – stabilire POT și CUT, conform PUG 2000

**Solicitant – beneficiar:** Smart Solutions SRL prin Manea Săndel

**Elaborator:** S.C. Dudadocons SRL prin ing. Doboș Dumitru Daniel

**Date amplasament:** municipiul Focșani, str. Dyonisos, T. 16, P. 892, număr cadastral: 67476, pe terenul în suprafață de 6 890 m<sup>2</sup>

### DOCUMENTAȚII PENTRU CARE SE SOLICITA AVIZ DE OPORTUNITATE

3) **Denumirea documentației:** P.U.Z. ”Atragere în intravilan suprafața de 60113 mp pentru reglementare zonei cu locuințe și schimbare de destinație construcții existente cu funcțiuni agricole în locuințe”

**Solicitant – beneficiar:** Opreșan Liviu Georgian, în calitate de reprezentant al proprietarilor din anexa la certificatul de urbanism nr.805/10.06.2021





ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
MUNICIPIUL FOCȘANI

Direcția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare  
urbană -



**Elaborator:** Urban Ambition SRL prin urb. Aurora Pavel

**Date amplasament:** extravilanul municipiul Focșani, conform anexei certificatului de urbanism nr. 80/10.06.2021, pe terenurile în suprafață de 50 207 m<sup>2</sup>

**4) Denumirea documentației:** P.U.Z. "Elaborare PUZ – extindere clădire P+1E nefinalizată și construire apartament P+5+6R"

**Solicitant – beneficiar:** Robin Grup SRL prin Robu Andrei Dan

**Elaborator:** Global Proiect SRL prin arhitect Cosmin Ciprian Nedelcu

**Date amplasament:** municipiul Focșani, str.Calea Munteniei, T. 83, P.435, număr cadastral 58167, pe terenul în suprafață de 3 764 m<sup>2</sup>.

**5) Denumirea documentației:** P.U.Z. "Elaborare PUZ pentru construire imobil cu locuințe colective la S+3E+4R și spațiu comercial la parter"

**Solicitant – beneficiar:** Dumitru Nicu

**Elaborator:** Global Proiect SRL prin arhitect Cosmin Ciprian Nedelcu

**Date amplasament:** municipiul Focșani, T. 166, P.8539, număr cadastral 66300, pe terenul în suprafață de 1400 m<sup>2</sup>

**6) Denumirea documentației:** P.U.Z. "Elaborare PUZ în vedea construirii imobil de locuințe colective cu spații comerciale la parter S+P+4E+5R"

**Solicitant – beneficiar:** Amarie Florinel și Amarie Adela

**Elaborator:** Global Proiect SRL prin arhitect Cosmin Ciprian Nedelcu

**Date amplasament:** municipiul Focșani, T. 94, P. 5295, număr cadastral 64139, pe terenul în suprafață de 471 m<sup>2</sup>

**7) Diverse:**

**PRIMAR,**  
Cristi Valentin Misăilă

L.S.



RI/2ex.



B-dul Dimitrie Cantemir, Nr. 1A, Focșani - 620098, Judetul Vrancea  
Tel. 0237 236 000; 0237 239 590; Fax: 0237 216 700;  
E-mail: [primarie@focsani.info](mailto:primarie@focsani.info); [www.focsani.info](http://www.focsani.info)

